

CDIF SERVICE

FICHE D'EVALUATION

DATE D'EDITION 15 06 2011 MAJ. POUR 2012 FICHE NO 3 1D

COMMUNE :  
ADRESSE :  
SITUATION DU LOCAL

PROPRIETAIRE :

SECTION NO DE PLAN BAT ENT NIV LOCAL NO INVARIANT  
AC A 01 00 01001

OCCUPANT :

NATURE DU LOCAL : COMMERCE AVEC BOUTIQUE  
AFFECTATION : C  
METHODE D'EVALUATION  
PAR COMPARAISON

NATURE ET REALISATION DU CHANGEMENT  
NATURE CONSTRUCTION NV. REF MAJ  
DATE 17 11 2010 ORIGINE  
PROPRIETAIRE CBD

SITUATION ANCIENNE EVALUATION DU LOCAL SITUATION NOUVELLE

SURF. POND. TOTALE	:	M2	*	SURF. POND. TOTALE	:	670 M2
NB ELTS SPEC.	:		*	NB ELTS SPEC.	:	
NO DU LOCAL TYPE	:		*	NO DU LOCAL TYPE	:	009
VL UNITAIRE	:		*	VL UNITAIRE	:	11,28
AJUSTEMENT	:		*	AJUSTEMENT	:	1,00
VALEUR LOCATIVE CALCULEE	:	E	*	VALEUR LOCATIVE CALCULEE	:	7558 E
VALEUR LOCATIVE RETENUE	:	E	*	VALEUR LOCATIVE RETENUE	:	7558 E

\*\*\*\*\*

TAXE D'ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES  
TAUX : P CODE EXONERATION :

TAXE SUR LES FRICHES COMMERCIALES  
ANNEE DE DEBUT: CODE EXCLUSION:

DESCRIPTIF DU LOCAL

ELEMENTS	SURFACE REELLE	COEF.	SURFACE PONDEREE
SURFACECDE VENTE	395	1,00	395,00
BUREAUX	7	0,75	5,25
LABO	50	0,50	25,00
CHAMBRE FROIDE	101	0,33	33,33
PK NON COUVERT	2120	0,10	212,00

EXONERATION DU LOCAL

VALEUR COLLECTIVITE NATURE DE ANNEE  
LOCATIVE BENEFICIAIRE L'EXONERATION D'IMPOSITION  
EXONEREE